



# Le Mulhouse Business Center selon Nadia Moubtakir : créer du lien pour créer de la valeur

À la tête du Mulhouse Business Center depuis 2023, Nadia Moubtakir incarne une nouvelle vision du monde professionnel : un lieu où la performance économique s'allie à la convivialité et au bien-être.

Forte d'un parcours solide dans l'assistanat de direction et la comptabilité, Nadia Moubtakir prend en mai 2023 les rênes du Mulhouse Business Center (MBC). Soutenue par le groupe Hans&Associés - propriétaire des lieux via sa filiale Capital Initiative Gestion et Patrimoine - elle devient la première salariée de ce pôle et bénéficie d'une carte blanche pour repenser son fonctionnement. Épaulée par Selen Demirel, en charge de la communication et de l'événementiel, elle modernise les outils internes et insuffle un nouvel esprit à ces bureaux. Dès son arrivée, elle remplace l'ancien standard téléphonique par une solution flexible et connectée, permettant la gestion des appels à distance et une meilleure réactivité pour les entreprises hébergées.

## Des espaces qui vivent et évoluent

Le Mulhouse Business Center propose aux entrepreneurs, à la fois des bureaux permanents - via des baux de trois ans - et des espaces ponctuels pour les besoins temporaires. Sur les vingt bureaux disponibles, dix-huit sont aujourd'hui occupés. « À mon arrivée, seuls trois bureaux étaient utilisés », souligne Nadia Moubtakir. Au-delà de la simple location, le centre offre une palette complète de services : domiciliation d'entreprise, permanence téléphonique personnalisée et assistance administrative sur-mesure. Appartenir au groupe

Hans&Associés représente un véritable atout, en facilitant l'accès à des partenaires internes comme des experts-comptables, juristes ou conseillers en patrimoine, le tout au sein d'un même écosystème.

## L'humain, moteur de la performance

Si la modernisation technique a transformé le quotidien, la révolution la plus marquante, est humaine. Nadia et Selen font du MBC un lieu de vie et d'échanges, où la convivialité se mêle au professionnalisme. Les « Matinales du MBC » - des rendez-vous d'affaires trimestriels autour d'un café - dynamisent la communauté et font découvrir les lieux à de nouveaux acteurs économiques. Sur le temps de midi, des ateliers bien-être (sophrologie, Qi Gong) invitent les résidents à lever le pied. Un premier afterwork, organisé en octobre a réuni une cinquantaine de personnes autour d'un thème fort : la valorisation des femmes entrepreneurs. « On veut qu'ici les gens se sentent bien, à l'aise, comme à la maison », résume Nadia en souriant.

## Un modèle centré sur la relation

Le succès du MBC illustre une mutation profonde du monde professionnel : les entreprises ne recherchent plus uniquement des bureaux, mais un écosystème stimulant, où le service, l'échange et la bienveillance deviennent



Nadia Moubtakir, le visage du renouveau du Mulhouse Business Center entamé en mai 2023. DR

Emilie Jafrate

des leviers de performance. En plaçant l'humain au cœur de l'immobilier d'entreprise, Nadia Moubtakir donne au Mulhouse Business Center une identité forte et inspirante, celle d'un lieu où le business se conjugue avec la philosophie du lien.

**Mulhouse Business Center**  
2, rue d'Aquitaine - 68390 Sausheim  
03 89 66 90 90  
mulhousebusinesscenter.com

## Professionnels

# Attirez, motivez et fidélisez vos collaborateurs avec nos solutions d'Épargne Salariale.

Les investissements effectués dans les dispositifs d'épargne salariale peuvent présenter un risque de perte en capital.

Contrats souscrits auprès de Crédit Mutuel Épargne Salariale.

Crédit Mutuel Épargne Salariale, Entreprise d'investissement agréée par l'Autorité de contrôle prudentiel et de résolution (ACPR), Société anonyme au capital de 13 524 000 euros dont le siège social est 12, rue Gaillon - 75107 Paris cedex 02 - 692 020 878 RCS Paris - TVA intracommunautaire FR67692020878, Inscrit à l'ORIAS sous le numéro 17 003 947 (www.orias.fr).

Crédit Mutuel Épargne Salariale est une entité de Crédit Mutuel Alliance Fédérale.

Caisse Fédérale de Crédit Mutuel, société coopérative à forme de société anonyme au capital de 5 458 531 008 euros, 4 rue Frédéric-Guillaume Raiffeisen, 67913 Strasbourg Cedex 9, RCS Strasbourg B 588 505 354.

# Crédit Mutuel

Mulhouse-Europe

## ESPACE ENTREPRISE LE RHÉNAN